



DET KONGELIGE
FORSVARSDEPARTEMENT

Statsråden

Stortingets president

Tidl. ref.

Vår ref.
2015/02360-2/FD III 5/SAS

Dato

11 SEPT 2015

**SPØRSMÅL NR 1374 TIL SKRIFTLIG BESVARELSE -
AVHENDING/OVERDRAGELSE OG SALG DE SISTE 15 ÅR**

Jeg viser til brev fra Stortingets president datert 31. august 2015 med anmodning fra stortingsrepresentant Karin Andersen om at det gis en fullstendig oversikt over avhending/overdragelse og salg av Forsvarets bygg og anlegg de siste 15 år til kommuner, fylkeskommuner, stiftelser o.l., og private, og hvilke vederlag, pris og andre betingelser som er knyttet til disse avhendingene.

Forsvaret hadde i 2001 en eiendomsmasse som var altfor omfattende i forhold til de oppgaver Forsvaret skulle løse i fremtiden. En stor og overflødig eiendomsmasse belastet også driftsbudsjettene i Forsvaret i et omfang som ikke kunne fortsette. Forsvarsdepartementet (FD) anbefalte en reduksjon av bygningsmassen i størrelsesorden 2 mill. kvadratmeter, jf. St. prp. nr. 45 (2000-2001) pkt. 6.4.2. Stortinget sluttet seg gjennom behandlingen av Innst. S. nr. 342 (2000-2001) til anbefalingen. FD fikk også fullmakt til å benytte alle netto salgsinntekter av eiendomssalg til moderniseringen av Forsvaret, jf. Budsjett-innst. S. nr.7 (2001-2002) til St. prp. nr. 1 (2001-2002).

Siden 2001 er ca. 2,8 mill. kvadratmeter bygningsmasse avhendet og årlige driftskostnader er redusert med over 2 mrd. kroner som følge av dette. I tillegg er netto salgsinntekter på til sammen ca. 3.4 mrd. kroner tilbakeført til forsvarsbudsjettet i perioden. Til sammenligning koster ett års drift av Kystvakten litt over én mrd. kroner.

I tillegg til de forsvarsinterne aspektene knyttet til avhendingen av bygg og anlegg i denne perioden, vil jeg også vise til den positive betydningen dette har hatt for hele det norske samfunnet. For mange lokalsamfunn har avhending av overflødige

forsvarseiendommer typisk ført til ny næringsvirksomhet og dermed nye muligheter for kommuner og private. Eksempelvis er det etablert barnehager, kurs- og konferansesenter, hotell, butikker, smier, verksteder m.m. Det vises i denne forbindelse til vedlagte liste over tidligere forsvarseiendommer som nå har fått et nytt allmennyttig bruksområde.

Videre har Forsvaret fristilt ca. 20 mill. kvadratmeter friluftsområder for allmenheten. Det tilsvarer 2857 fotballbaner fordelt over hele landet. Områdene har tidligere vært eksempelvis øvingsområder, skytebaner el. som Forsvaret ikke lenger hadde behov for. En stor del av inntektene fra eiendomssalgene har blitt og blir benyttet til å rydde og fjerne eventuell forurensing av tidligere tiders forsvarsaktivitet. Forsvarssektoren har vært en pioner for å finne nye og bedre måter å rydde miljøet. Områder som tidligere var avstengt for allmenheten har nå blitt tilgjengelige og attraktive friområder. Fjøløy fort på Rennesøy ble ryddet og sikret og har i dag status som naturområde. Møringa på Karljohansvern ble ryddet og omgjort til et populært rekreasjons- og friluftsområde for både innbyggere og tilreisende i Horten. I disse dager ferdigstilles miljøsaneringsarbeider på Gimlemoen ved Kristiansand, der forurensing og rester etter tidligere militær aktivitet er fjernet fra byens bymark.

Styrende for all avhending av overflødig forsvarseiendom er Instruks om avhending av statlig eiendom m.v., Avhendingsinstruksen, gitt ved kgl. res. av 19. desember 1997.

Med hilsen


Ine Eriksen Søreide

Eiendom	Beskrivelse	Kjøper	Salgssum	År
Evjemoen leir	Leiren som tidligere ble brukt til skole/ opplæring og repetisjonsøvinger er i dag næringspark.	Evje og Hornnes kommune v/Evje Utvikling AS	Vederlagsfritt iht. mandat fra Forsvarsdepartementet	2005
Jektholtet	Slitne kaldlager ble revet og erstattet med moderne boliger.	Jektholtet AS	4 400 000,-	2003
Hjerkinnhus	Tidligere skytefeltadministrasjon som nå er villreinsenter	Klima- og miljødepartementet (forvaltningsoverføring)	9 500 000,-	2007
31 brakker på Hovemoen	Ble revet og gjort om til biobrensel på stedet	-	-	2011
Torp flyplass	Fra militær til sivil flyplass	Sandefjord kommune og Stokke kommune	89 725 000,-	2006
Vallermyrene leir	Opprinnelig bygd som mottaks- og transitleir for hester fra Tyskland. I 2004 ble der etablert et sivilt moderne ridesenter.	Porsgrunn kommune	7 000 000,-	2004
Persaunet leir	Den tidligere militærleiren (inklusive flere bygg med vern) består i dag av boliger, barnehager mv.	Flere	212 000 000,-	2005-2006 (i hovedsak)
Hysnes fort	Ble etter salget tatt i bruk av Hysnes HelseFort (HHF) som er en institusjon for arbeidsrett og rehabilitering.	Rissa kommune	6 250 000,-	2007
Løren leir	Salget la til rette for storstilt boligutbygging sentralt i Oslo	Selvaagbygg AS	136 000 000,-	2003
Haslemoen leir	Fra rekrutt- og befalsskole til næringspark	Våler kommune	46 000 000,-	2005
Helgelandsmoen leir	Fra militært kompetansesenter til næringspark	Næringspark AS	26 000 000,-	2004
Bømoen leir	Salget av militærleiren la til rette for bolig, næring og rekreasjon	Bømoen AS	41 000 000,-	2012

Enda flere eksempler på etterbruk av tidligere forsvarseiendommer finnes på <http://www.skifte.no/Etterbruk/>