



Statsråd Sylvi Listhaug
Landbruks- og matdepartementet
Postboks 8007 Dep
0030 Oslo

Kontroll- og konstitusjonskomiteen

Vår dato: 17.12.2013

Vår ref.:

Deres dato:

Deres ref.:

Vedr. konsesjonsloven og praktisering av priskontrollen

Det vises til Landbruks- og matdepartementets brev av 4. desember 2013 om praktisering av priskontrollen etter konsesjonsloven. Brevet, som er sendt alle landets kommuner, fylkesmenn og til Statens landbruksforvaltning, henstiller om at det ikke skal legges avgjørende vekt på pris i vurderingen av om det skal gis konsesjon ved erverv av eiendom som skal brukes til landbruksformål.

Kontroll- og konstitusjonskomiteen viser til at dagens lovverk forutsetter at det legges særlig vekt på nettopp pris i forbindelse med behandling av konsesjonssøknader. Hjemmelen for priskontroll er konsesjonsloven § 9, der det i første ledd nr. 1 fremgår at det ved avgjørelse av søknad om konsesjon for erverv av eiendom som skal nyttes til landbruksformål, blant annet skal legges særlig vekt på om den avtalte prisen tilgodeser en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling. Komiteen er kjent med at det i denne forbindelse er lagt til grunn at om de landbrukspolitiske målene skal nås, må prisnivået på landbrukseiendommene ikke være høyere enn det som reflekterer verdien av eiendommens driftsgrunnlag og den verdi eiendommen har som bosted, samtidig som det ikke stilles krav om urimelig høy egenkapital.

Komiteen har merket seg at regjeringen har varslet at priskontrollen skal oppheves, og at Landbruks- og matdepartementet har sendt på høring forslag om nødvendige endringer i konsesjonsloven, med høringsfrist 1. februar 2014. Samme dag som høringsnotatet ble sendt ut, sendte departementet brev til kommunene mv. om ny praktisering av priskontrollen i lovverket. Bakgrunnen skal være at departementet ikke ønsker at konsesjonssøknader på erverv av landbrukseiendommer skal bli avslått i perioden fram til priskontrollen eventuelt blir opphevet.

Kontroll- og konstitusjonskomiteen stiller spørsmål ved denne prosedyren, og at kommunene oppfordres til å endre praksis før en eventuell lovendring er behandlet av Stortinget.

Komiteen ber derfor statsråden redegjøre for om henstillingen til kommunene er innenfor lovens rammer, og i tråd med dagens regelverk for priskontroll.

Med vennlig hilsen
Kontroll- og konstitusjonskomiteen


Martin Kolberg
Komitéleder