



DET KONGELIGE KOMMUNAL-
OG MODERNISERINGSDEPARTEMENT

Kommunal- og moderniseringsministeren

Stortingets kommunal- og forvaltningskomité

Deres ref

Vår ref

Dato

21/2264-3

19. april 2021

Svar på spørsmål om Prop. 125 S (2020-2021)

Jeg viser til e-post av 10. april 2021 fra komiteens leder, Karin Andersen, med følgende spørsmål i forbindelse med behandlingen av Prop. 125 S (2020-2021) Endringer i kostnadsrammer for samlokaliseringsprosjektet ved Campus Ås:

"Viser til Prop. 125 S som komiteen har fått til behandling, der kostnadene ved Campus Ås er betydelig økt.

Det vises til at det er konsekvenser av pandemien.

Kan det redegjøres noe mer detaljert for hvor mye av de økte kostnadene som er en konsekvens av pandemien, hvordan disse kostnadene har oppstått og hvor mye av de økte kostnadene som relaterer seg til andre økninger."

Svar:

Jeg viser til mitt svar på spørsmål nr. 1880 fra stortingsrepresentant Heidi Greni om samme sak.

De foreslåtte økningene i prosjektet er i sin helhet kostnader forårsaket av koronapandemien.

Koronarestriksjonene, med økte avstandskrav på byggeplassen, gir urasjonell drift, tapt effektivitet og redusert fremdrift for arbeidet på byggeplassen. Koronasituasjonen gjør også at materialer og utstyr ikke blir levert til rett tid. Dette innebærer at det blir behov for forlenget varighet for bemanning og administrasjon/ledelse i prosjektorganisasjonen og hos entreprenørene. Reiserestriksjoner påfører prosjektet ekstra kostnader til betaling for personell som sitter i karantene, før de kan utføre det arbeidet de kom til landet for å gjøre.

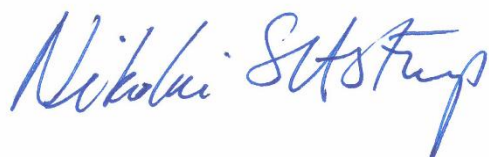
Norske entreprenører må leies inn for å utføre arbeid uteblitte utenlandske entreprenører skulle gjort. Forlenget prosjekttid gir forlengede driftskostnader, kostnader til leie av anleggsbrakker, anleggsutstyr, gjerder, vakthold, samt driftskostnader for lokalene.

Opplysningene om økonomien i byggeprosjektet som ble gitt i Prop. 1 S (2020-2021) for Kommunal- og moderniseringsdepartementet, var basert på at byggeprosjektet skulle vært avsluttet innen 4. kvartal 2020.

Beregninger foretatt i desember 2020, viser at de løpende månedskostnadene for prosjektet utgjør opp mot 50 mill. kroner pr. måned. Med den foreliggende forsinkelsen, utgjør den totale merkostnaden for byggeprosjektet 150 mill. kroner. Det er et høyt beløp, men dette er også et svært omfattende prosjekt. Beløpet tilsvarer ca. 1,7 pst. av kostnadsrammen. Det er omfattende vurderinger og skjønn som ligger til grunn for beregningene, og det er derfor noe usikkerhet knyttet til estimatene. Jeg understreker også at dette er en kostnadsramme. Det er ikke gitt at hele rammen vil bli benyttet, men den sikrer slutføringen av prosjektet og de forpliktelser som må foretas i slutfasen.

Brukerutstyrprosjektet er ikke tidligere kompensert for ekstra kostnader relatert til koronasituasjonen. Det ble i desember 2020 estimert at konsekvensene for brukerstyrprosjektet pr. måned utgjør 3,5 mill. kroner. Dette ligger til grunn for innmeldingen av de 25 mill. kronene til koronarelaterte kostnader i brukerstyrprosjektet. Kostnadsøkningen skyldes først og fremst forsinkelsene i byggeprosjektet, som igjen har gitt økte personellkostnader for brukerstyrprosjektet.

Med hilsen



Nikolai Astrup